

2024年の能登半島地震の犠牲となられた方々の御冥福をお祈りするとともに、被災された全ての皆様へ心よりお見舞いを申し上げます。

GW はミヤマのオープンハウスへ!

4/27(土)・28日・29(祝)
5/3(祝)・4(祝)・5(祝)・6(振替)

期間中にご来店&弊社Instagramをフォローいただいたお客様限定!

豪華景品が当たる 鯉のぼりイベント

開催

ピンポン玉で得点を競うゲームに挑戦!

賞品: LUSH 1500円、QUO SMILE ¥500

※ご新規でインスタをフォローいただいた方限定※写真はイメージです。※詳しくはスタッフまで

長吉出戸&津堂2丁目II モデルハウス 見学会開催!

グランドレスト 長吉出戸 全7区画

自由設計 緑の柱

大阪市内で2階建!!

いよいよファイナル! 最終分譲

モデルハウス

大阪メトロ利用で あべのハルカスへ直線!!

大阪メトロ「長原」駅前に 大型ショッピングモール 開業予定!

長原駅徒歩9分 川辺小学校徒歩4分 (約300m)

販売価格 [消費税込] **4,680万円**より

モデルハウス ■土地面積/115.31㎡ ■建物面積/99.22㎡

グランドレスト長吉出戸物件概要●所在地/大阪市平野区長吉川1丁目●交通/大阪メトロ谷町線「出戸」駅より徒歩約17分・「長原」駅より徒歩約9分●総区画数/7区画●今回販売区画数/2区画●開発総面積/約850.32㎡●開発許可番号/松本開許第4号●土地面積/約101.29㎡(私道負担無)●建物面積/約84.29㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建●土地価格/3,232.25万円~3,432.25万円●建物価格/1,542.75万円(内消費税140.25万円)~1,943.7万円(内消費税176.7万円)●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/80%●容積率/200%●完成予定/契約後約7ヵ月●設備/水道(公営)・ガス(都市ガス)・電気(関西電力)・排水(公共下水)●取引態様/仲介●売主/ミヤマ産業●建築条件付

カーナビ用住所 >> 大阪市平野区長吉川1丁目北3付近

スマートハウス 津堂 2丁目 II・III 全12区画

自由設計 緑の柱

敷地面積 約30坪~約40坪

徒歩圏のゆとりの敷地で 建てる自由設計の住まい

大型商業施設 イオン藤井寺 ショッピングセンター 徒歩圏内

藤井寺北 小学校徒歩4分 (約300m)

スマートハウス津堂2丁目III 合計参考価格 [消費税込] **2,575万円**より

参考プラン ■土地面積/120.00㎡ ■建物面積/84.29㎡ ■土地価格1,032.25万円 ■建物参考価格1,542.75万円(内消費税140.25万円)

スマートハウス津堂2丁目II ■MAPCODE 10 896 424*60 ■スマートハウス 津堂2丁目II 詳細はこちら

スマートハウス津堂2丁目III ■MAPCODE 10 895 568*75 ■スマートハウス 津堂2丁目III 詳細はこちら

スマートハウス津堂2丁目II物件概要●所在地/藤井寺市津堂2丁目8番3及び4より分譲予定●交通/近鉄南大阪線「藤井寺」駅より徒歩約19分●総区画数/7区画●今回販売区画数/3区画●開発総面積/約761.96㎡●土地面積/約100.00㎡(私道負担無)●建物面積/約84.29㎡●土地価格/1,432.25万円~1,555.75万円●建物参考価格/1,542.75万円(内消費税140.25万円)●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/水道(公営)・ガス(都市ガス)・電気(関西電力)・排水(個別浄化槽)●取引態様/仲介●売主/ミヤマ産業●建築条件付

スマートハウス津堂2丁目III物件概要●所在地/藤井寺市津堂2丁目596番1より分譲予定●交通/近鉄南大阪線「藤井寺」駅より徒歩約22分●総区画数/5区画●今回販売区画数/3区画●開発総面積/約841㎡●土地面積/約120.00㎡(私道負担無)●建物面積/約84.29㎡●土地価格/1,032.25万円~1,555.75万円●建物参考価格/1,542.75万円(内消費税140.25万円)●用途地域/第一種中層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/水道(公営)・ガス(都市ガス)・電気(関西電力)・排水(個別浄化槽)●取引態様/仲介●売主/ミヤマ産業●建築条件付

スマートハウス 三宅東 1丁目 全18区画

自由設計 緑の柱

いよいよ最終分譲

敷地面積 約30坪~約35坪

三宅小学校 徒歩4分(約300m)

セブパーク天美 自転車7分(約1,500m)

合計参考価格 [消費税込] **3,575万円**より

参考プラン ■土地100.00㎡ ■建物面積84.29㎡ ■土地価格2,032.25万円 ■建物参考価格1,542.75万円(内消費税140.25万円)

カーナビ用住所 >> 松原市三宅東1丁目9付近

スマートハウス三宅東1丁目物件概要●所在地/松原市三宅東1丁目1739番、1740番2、1740番14、1742番3●交通/近鉄南大阪線「河内松原」駅より徒歩約20分●総区画数/18区画●今回販売区画数/2区画●開発総面積/約2,428.8㎡●開発許可番号/松本開許第4号●土地面積/約100.00㎡(私道負担無)●建物面積/約84.29㎡●構造/木造スレート葺2階建一戸建●土地価格/2,032.25万円~2,355.75万円●建物価格/1,542.75万円(内消費税140.25万円)●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●完成予定/契約後約7ヵ月●設備/水道(公営)・ガス(都市ガス)・電気(関西電力)・排水(公共下水)●取引態様/仲介●売主/ミヤマ産業●建築条件付

スマートハウス 高見の里 3丁目II 全7区画

自由設計 緑の柱

西日本初出店のホームセンター ハンズマンへ自転車4分 (約840m)

敷地面積 約30.25坪~約45坪

高見ノ里駅 徒歩6分(約480m)

松原西小学校 徒歩8分(約600m)

合計参考価格 [消費税込] **3,575万円**より

参考プラン ■土地100.00㎡ ■建物面積84.29㎡ ■土地価格2,032.25万円 ■建物参考価格1,542.75万円(内消費税140.25万円)

カーナビ用住所 >> 松原市高見の里3丁目94番10

スマートハウス高見の里3丁目II物件概要●所在地/松原市高見の里3丁目94番10より分譲予定●交通/近鉄南大阪線「高見ノ里」駅徒歩約6分●総区画数/7区画●今回販売区画数/3区画●土地面積/約100.00㎡(私道負担無)●建物面積/約84.29㎡●土地価格/2,032.25万円~2,355.75万円●建物価格/1,542.75万円(内消費税140.25万円)●用途地域/第一種中層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/水道(公営)・ガス(大阪ガス)・電気(関西電力)・排水(公共下水)●完成予定/契約後約7ヵ月●売主/ミヤマ産業●取引態様/仲介●建築条件付